|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LVT1281 | **SARLAT - Appartement T3 avec balcon, place de parking, garage et cave** | Région SARLAT |

|  |  |
| --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/710x457/lvt246501402p464e727dd3e717.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/305x225/lvt246501402p664e727e41c3e0.jpg  https://gildc.activimmo.ovh/pic/307x225/lvt246501402p164e727de3bd20.jpg |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| https://dpe.files.activimmo.com/elan?dpe=182&ges=39 | | **SARLAT - Cet appartement T3 d'environ 75m2 avec commerces et écoles accessibles à pied se compose d'un salon/salle à manger, une cuisine, une buanderie, deux chambres, une salle de bains et wc indépendant.  A ce lot s'ajoute une place de parking, un garage et une cave. Des travaux sont à prévoir mais l'emplacement et l'agencement de cet appartement sont de véritables atouts. Double vitrage - CC Gaz de ville  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr** | |
| Honoraires de **9.5652173913043 % TTC** à la charge de l’acquéreur | **PRIX HONORAIRES INCLUS: 126 000 €** | | Prix hors honoraires d'agence: 115 000 € |