

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/450x346/17gildc6501153p3064ae7d97ae92f.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6501153p2964ae7d8cce2aa.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6501153p10648b0f961d1e2.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6501153p9648b0fa65aca6.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6501153p3664ae7dbba9c68.jpg | |
| |  |  | | --- | --- | | **Vente - Maison Contemporaine - 24220 le Coux et Bigaroque**  Env 8 km du Bugue et 4 d'un bourg avec commerces, avec magnifique vue au sud. Cette maison de plain pied comprend : Entrée, Vaste cuisine aménagée et équipée, poêle à bois, Salle à Manger/salon avec cheminée et poêle, 3 chambres dont une avec salle de bains ensuite, salle d'eau. Chauffage central au fuel et deux poêles à bois. Terrasse, piscine 8x4 côté vue, Garage 40m2 et remise/cave en dessous. Bien implantée au milieu de son parc arboré de 5340m2, endroit calme mais non isolé.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 286 200 €\***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTC Prix honoraires exclu : 270 000 €  **REF : AP2535** | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-d.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-d.jpg  Date de réalisation dpe:  Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques: 1450 €  Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques: 2010 € | |