 

|  |
| --- |
| **Maison contemporaine et fonctionnelle à vendre au Buisson de Cadouin, 220m², 7 chambres, et grand terrain** |

Envie d'une maison spacieuse, où chaque membre de la famille trouvera son espace ? Nichée au cœur de la campagne, tout en étant proche du Buisson-de-Cadouin et de ses commodités, cette propriété de 7 chambres est faite pour vous.

Imaginez vos matinées sur la terrasse, bercé par le chant des oiseaux. Les deux grandes chambres, dont l'une est prête à accueillir une salle de bain privative, offrent un confort incomparable. Et avec sa pièce de vie de 50m², vous disposerez d'un espace convivial pour partager de bons moments en famille.

Le terrain, suffisamment grand pour accueillir vos animaux de compagnie, vous permettra de profiter pleinement des joies de la campagne.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

|  |
| --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/600x400/17gildc6503238p136785459e186ad.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p967854599e247d.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p126785459d101ca.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p21678545a68b700.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p19678545a488123.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p22678545a794a5e.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p167854591287ff.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p27678545ad24bd2.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p567854595bfa1c.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p867854598ce5cb.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p24678545a9904bc.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p20678545a5893a7.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p3678545939239c.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p2678545922ceb0.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p146785459f5f921.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p467854594b824d.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p767854597c7c7b.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p667854596bdee4.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p106785459af131e.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p116785459c0b905.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/270x180/17gildc6503238p15678545a07854f.jpg |

 

Date de réalisation dpe:

Année de référence utilisée pour établir la simulation des dépenses annuelles 2022

Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques: 1217 €

Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques: 1647 €

**PRIX HONORAIRES INCLUS : 225 000 €**

**PRIX HONORAIRES EXCLUS : 210 000 €**

**HONORAIRES TTC A LA CHARGE DE L’ACQUÉREUR : 7.14%**

Données non contractuelles fournies à titre indicatif

|  |
| --- |
| AGENCE DU PERIGORD1, Voie de la Vallée 24220 SAINT-CYPRIENTél. 05 53 28 96 75Email : agenceduperigord@gmail.com - [https://www.agence-du-perigord.com](https://www.agence-du-perigord.com/) |