|  |  |
| --- | --- |
|  | **AGENCE DU PERIGORD**1, Voie de la Vallée SAINT-CYPRIEN05 53 28 96 75 - agenceduperigord@gmail.com |

|  |
| --- |
| **Bon de visite n°: 25812** |

 **Andy and Marcio WOODFIELD AND SANTOS**

**,** , **France**

**Tél : 00447771606365 - Email : andywoodfield@me.com**

Reconnaissent avoir reçu de l'agence sus-désignée les références, adresses, conditions de vente des affaires ci-dessous et les avoir visitées en présence du représentant de l'agence.

En conséquence, ils s'engagent expressément à ne communiquer à personne ces renseignements qui leur sont donnés à titre personnel et confidentiel, à s'interdire toute entente directe, ou par une entremise, avec le vendeur ayant pour conséquence d'évincer l'agence lors de l'achat éventuel de l'une de ces affaires.

En cas de violation de leurs engagements ci-dessus, ils pourront être tenus de payer à l'Agence une indemnité équivalente aux honoraires convenus pour la vente du bien.

Fait en deux exemplaires, dont un remis aux visiteurs qui le reconnaissent et en donnent décharge à l'accompagnateur qui accepte et signe.

|  |
| --- |
| **Description des biens visités :** |

|  |
| --- |
| **House / Character property – Réf. : MP113855** |
| **Adress****Prix :** 795000**Superficie habitable :** 250 m²**Superficie terrain :** 82,874 m²Périgord. At the end of a lane, beautiful property with character set in over 8 hectares. Main house with 185 m² of living space, guest house/gîte with 90 m² of living space and swimming pool. All in very good condition. Privileged location. |  |

**Fait à SAINT-CYPRIEN, le lundi 20 janvier 2025**

|  |  |
| --- | --- |
| **Signature de l’accompagnateur,****précédées de la mention** **"Lu et Approuvé"** | **Signatures des visiteurs,** **précédées de la mention** **"Lu et Approuvé"** |
| Ludovic MONSDirecteur |  Andy and Marcio WOODFIELD AND SANTOS |