

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/450x346/17gildc6500905p5764df91e1c9ef9.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500905p5064df91e278738.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500905p1464c23a949eba8.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500905p6644659e28d2cf.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500905p2764c23a93e2557.jpg | |
| |  |  | | --- | --- | | **Vente - Maison Ancienne - 24260 Campagne**  Entourée d'un beau jardin bien arboré aux nombreux murets et petits endroits pour profiter des divers moments de la journée. La maison principale est une longère périgordine sur 2 niveaux avec Cuisine aménagée, Salons, 3 chambres et 3 salles d'eau , dont une chambre et sa salle d'eau d'aménagement récent, climatisée et en rez de chaussée. Au détour d'une allée, la Maison d'amis comprend Cuisine, Salon, 2 chambres et salle d'eau. Auvent couvert pour terrasse d'été, Four à pain, Piscine, terrain de pétanque et une Vue à couper le souffle ! Le terrain se prolonge sur une prairie et la colline. A seulement, 5 minutes des commerces du Bugue, non isolée et au calme. Une évidence ....  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 670.000 €\***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTC Prix honoraires exclu : 638.095 €  **REF : AP2552** | https://dpe.files.activimmo.com/elan?dpe=267&ges=44 https://dpe.files.activimmo.com/elan/ges/?ges=044  Date de réalisation dpe: 06/07/2023  Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques: 3810 € | |