

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **AP2623 - Maison Ancienne - Région LE BUGUE**  Maison de village de plain pied 81m2, sur cave avec jardinet à l'arrière. Entrée, Cuisine, Cellier, Séjour, 2 Chambres, Salle d'eau, WC. Travaux d'amélioration à prévoir. Facilité de parking. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Prix : 75 600 €**  Honoraires à charge de l'acquéreur :  Prix honoraires exclu : 70 000 € | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | **N° de chambres : 2** |  | **N° de s. d'eau :**  **N° de s.d.b : 1** | |  | **Surface habitable :**  **81 m²** |  | **Surface terrain :**  **157 m²** | |  | | Date de réalisation dpe: 22/09/24  Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques: 1850 €  Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques: 2570 € | |