|  |  |
| --- | --- |
|  | **AGENCE DU PERIGORD**1, Voie de la Vallée SAINT-CYPRIEN 05 53 28 96 75 - agenceduperigord@gmail.com |

|  |
| --- |
| **Bon de visite n°: 25155** |

**Mr & Mrs Ron and Stella FLENS**

**,** , **France**

**Tél : 0031640203918 - Email : flensron@gmail.com**

Reconnaissent avoir reçu de l'agence sus-désignée les références, adresses, conditions de vente des affaires ci-dessous et les avoir visitées en présence du représentant de l'agence.

En conséquence, ils s'engagent expressément à ne communiquer à personne ces renseignements qui leur sont donnés à titre personnel et confidentiel, à s'interdire toute entente directe, ou par une entremise, avec le vendeur ayant pour conséquence d'évincer l'agence lors de l'achat éventuel de l'une de ces affaires.

En cas de violation de leurs engagements ci-dessus, ils pourront être tenus de payer à l'Agence une indemnité équivalente aux honoraires convenus pour la vente du bien.

Fait en deux exemplaires, dont un remis aux visiteurs qui le reconnaissent et en donnent décharge à l'accompagnateur qui accepte et signe.

|  |
| --- |
| **Description des biens visités :** |

|  |
| --- |
| **House / Character property – Réf. : AP2486** |
| **Adresse :****Prix :** 1140000**Superficie habitable :** 520 m²**Superficie terrain :** 15,185 m²Splendid Manor and its outbuildings 5 ​​minutes from Sarlat |  |

**Fait à SAINT-CYPRIEN, le 19 mars 2024**

|  |  |
| --- | --- |
| **Signature de l’accompagnateur,****précédées de la mention** **"Lu et Approuvé"** | **Signatures des visiteurs,** **précédées de la mention** **"Lu et Approuvé"** |
| Hélène BRETTE-BOUREAU | Mr& Mme Ron and Stella FLENS |