|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/mesimages/logo117gildc.jpg   |  |  | | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/564x376/17gildc6501153p3064ae7d97ae92f.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6501153p2964ae7d8cce2aa.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6501153p10648b0f961d1e2.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6501153p9648b0fa65aca6.jpg | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Vente - Maison Contemporaine**  **24220 Région ST CYPRIEN**  Env 8 km du Bugue et 4 d'un bourg avec commerces, avec magnifique vue au sud. Cette maison de plain pied comprend : Entrée, Vaste cuisine aménagée et équipée, poêle à bois, Salle à Manger/salon avec cheminée et poêle, 3 chambres dont une avec salle de bains ensuite, salle d'eau. Chauffage central au fuel et deux poêles à bois. Terrasse, piscine 8x4 côté vue, Garage 40m2 et remise/cave en dessous. Bien implantée au milieu de son parc arboré de 5340m2, endroit calme mais non isolé.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 286 200 €**  REF : AP2535 | |  |  | | --- | --- | |  | N° de chambres : **3** | |  | N° de s.d.b : **1**  N° de s.d'eau : **1** | |  | Surface habitable : **115 m²** | |  | Surface terrain : **5,340 m²** |   https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-d.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-d.jpg | |

-

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/mesimages/logo117gildc.jpg   |  |  | | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/564x376/17gildc6499441p25626919632a474.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6499441p662616d8c1a9fe.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6499441p496481f3a1e7e5d.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6499441p526481f3a524acd.jpg | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Vente - Maison Contemporaine**  **24220 Région ST CYPRIEN**  Vue Dégagée sur la campagne alentours, proche d'un hameau, 3 km des premiers commerces, 7 km de Saint Cyprien. Sur un terrain clos de plus de 5600m2, plat et irrigué, Piscine et Terrasse couverte avec barbecue. Verger. Maison périgordine avec en rez de jardin : Grand Garage, Chaufferie, Pièce de rangement, Atelier, WC. En rez de chaussée, côté piscine : Terrasse surplombant la piscine, entrée, wc, Cuisine/Salle à manger, Salon avec cheminée, Véranda, 2 Chambres, Salle de Bains. A l'étage : Palier, 3 Chambres, salle d'eau et Combles au-dessus avec une Pièce à terminer pour Salle de musique, salle de sport ...  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 360 400 €**  REF : AP2392 | |  |  | | --- | --- | |  | N° de chambres : **5** | |  | N° de s.d.b : **1**  N° de s.d'eau : **1** | |  | Surface habitable : **150 m²** | |  | Surface terrain : **5,600 m²** |   https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-d.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-d.jpg | |

-

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/mesimages/logo117gildc.jpg   |  |  | | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/564x376/17gildc6500454p2763cfe2d3eed96.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6500454p2963e2553cbb646.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6500454p2463cfe2d5685c8.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6500454p2163cfe29d9b840.jpg | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Vente - Maison Contemporaine**  **24220 Région ST CYPRIEN**  Sur hauteur, non isolée, avec belle vue dégagée. Maison des années 2000 aménagée sur deux niveaux avec Rez de chaussée : Entrée, wc, Cuisine aménagée et équipée, salle à manger /salon avec 3 baies vitrées, donnant sur terrasse couverte. Suite avec une grande Chambre et salle de bains. En rez de jardin, communiquant, c'est quasiment un 2ème appartement avec Cuisine, Cellier, Salon, 2 Chambres et 2 salles d'eau. Ce niveau peut être loué en gîte ou permettre de recevoir confortablement famille ou amis ! Sortie de plain pied près de la piscine (10x5) et vue sur le panorama. 3 km d'un petit village et env 7 km de St Cyprien. Bon terrain d'agrément tout autour de 5991m2.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 349 800 €**  REF : AP2487 | |  |  | | --- | --- | |  | N° de chambres : **3** | |  | N° de s.d.b : **1**  N° de s.d'eau : **2** | |  | Surface habitable : **173 m²** | |  | Surface terrain : **5,991 m²** |   https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-d.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-d.jpg | |

-