|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **AP2623 - Maison Ancienne - Région LE BUGUE**Maison de village de plain pied 81m2, sur cave avec jardinet à l'arrière. Entrée, Cuisine, Cellier, Séjour, 2 Chambres, Salle d'eau, WC. Travaux d'amélioration à prévoir.Facilité de parking.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Prix : 75 600 €**Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTCPrix honoraires exclu : 70 000 €**REF : AP2623** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **N° de chambres : 2** |  | **N° de s. d'eau :** **N° de s.d.b : 1** |
|  | **Surface habitable :****81 m²** |  | **Surface terrain :****157 m²** |

 |  |

 |  Date de réalisation dpe: 22/09/24Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques: 1850 € Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques: 2570 € |

 |