|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Demeures en Périgord**  05 53 06 97 44  dperigord@orange.fr  **www.demeuresenperigord.com**  TOUTES TRANSACTIONS IMMOBILIERES |  |
| SAS Demeures en Périgord - Siège social : 23 avenue de la Préhistoire - 24620 Les Eyzies  R.C.S. Bergerac - Carte professionnelle n° CPI 2402 2018 000 024 518 délivrée par la CCI Dordogne - Siret 801 169 871 00010 - N°TVA : FR72 801 169 871 | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DEP0840** | **31 000 € H.A.I**  dont 10,71% d'honoraires à charge de l'acquéreur Prix honoraires exclus : 28 000 € | **Les Eyzies - Terrain constructible de 1730m² sur les hauteurs avec vue dégagée** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Détails** | **Région LES EYZIES** |
| Situation du bien:   * Village.   Terrain:   * Arboré avec deux grands noyers. * Constructible sur 1087 m².   Vue:   * Dégagée | |  | | --- | |  | |  | | |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | | |  | | Dans un hameau typique et charmant proche des Eyzies, ce terrain offre 1730m² dont 1087m² de constructibles.Secteur protégé et soumis aux Architectes des Bâtiments de France.Bel endroit calme. Réseaux à proximité.  Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr | |  |  |  |  | | --- | --- | | **Surface habitable** : m²  **Surface terrain** : 1 731 m² | **Nombre de chambres** :  **Surface du séjour** : m² | |  |  | | **Etat** : **Année de construction** : | **Style :**  **Taxe Foncière :** € | |