|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/600x430/07gildc1526408p1312503cpput.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/200x135/07gildc1526408p1312163fgsio.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/200x135/07gildc1526408p1312644meecs.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/200x135/07gildc1526408p1312160nsftl.jpg |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine****CAHORS**Maison d'architecte sur le hauteurs de Cahors avec piscine et vue imprenable sur 3000 m² de terrain. La maison est entourée de terrasses. Entrée, salle à manger, cuisine , 1 chambre parentale avec salle d'eau, wc, cellier, garage. 1/2 niveau haut : salon, mezzanine bureau, véranda. 1/2 niveau bas : 2 chambres, salle de bains. Sous sol : atelier Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**Prix : 502 000 €\*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTCPrix honoraires exclu : 480 400 €**REF : CA6942**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **3** |  | N° de s.d'eau : N° de s.d.b : **2** |
|  | Superficie habitable : **146 m² m²** |  | Superficie terrain : **3,000 m² m²** |

 | https://dpe.files.activimmo.com/elan?dpe=107&ges=3 https://dpe.files.activimmo.com/elan/ges/?ges=03Date de réalisation dpe: 20/09/24Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques: 1281 € Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques: 1733 € |

 |