|  |  |
| --- | --- |
| **QUERCY TRANSACTIONS3, Place Jean-Jacques Chapou 46000 CAHORSTél. : 05 65 53 24 76**  | **Mr Remi razes**  |

Votre recherche immobilière

Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous faire parvenir ci-joint le descriptif des biens susceptibles de vous intéresser.

Nous vous en souhaitons bonne réception et sommes à votre disposition pour fixer une visite à votre convenance.

Dans l’éventualité où vos critères de recherche évolueraient, nous vous saurions gré de nous en faire part, ce qui nous permettrait de continuer à vous servir de la meilleure façon possible.

Restant à votre disposition, nous vous prions d’agréer, Monsieur l’expression de nos sentiments les meilleurs.

Pour QUERCY TRANSACTIONS,

**Rémi RAZES**

**Vente**

|  |
| --- |
|  |
| Situé à BIARS-SUR-CEREPrix: 130000Ref : CAVERBIGUIE |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Descriptif |
|  |

 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Caractéristiques principales |
| * Type: Maison AncienneAnnée constr.: 1960
 | * Etat: A restaurerSurf. habitable: 141 m²Terrain: 3,680 m²Urbain / Zone commerciale
 | * 4 chambres2 salle d'eau6 pièces2 garagesChauffage: Electricité
 |

 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Détails complémentaires |
| * SITUATION DU BIEN: - 1ère Périphérie REZ DE CHAUSSÉE: - 2 Garage 67m² dans maison 1 ; 75 m² dans maison 21ER ÉTAGE: - 4 Chambres 12.55 et 12.70 maison 1 / 11.42 et 11.02 maison 2 - 2 Couloir 8.10 maison 1 / 9.67 maison 2 - Cuisine 12.00 maison 1 / 11.37 maison 2 - 2 Salles d'eau 3.30 maison 1 / 4.44 maison 2 - 2 Séjours 16.00 maison 1 / 25.30 maison 2  - Veranda 12.10 maison 2  - 2 WC 1.20 maison 1 / 1.90 maison 2
 | * DÉPENDANCES: - 2 Maison DPE: - Consommation énergétique (en énergie primaire): - Emission de gaz à effet de serre:CHAUFFAGE: - bois dans une maison 2 - Electrique dans maison 1 et 2 : Convecteurs obsolètes dans les deux maisonsFENÊTRES: - Bois simple vitrageTERRAIN: - Arboré  - Cloturé TOITURE: - Tuiles
 |

 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Classe énergétique |
| Classe énergétique :  |  |
|  |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Photos |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 |