|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine****Région de SAINT CIRQ LAPOPIE**Vallée du Lot Est proche de Saint Cirq Lapopie maison d'environ 140 m² de surface habitable avec piscine sur un terrain boisé d'environ 3.861 m². Rez de chaussée : garage, chaufferie, caves, wc. Etage : terrasse. Hall d'entrée, séjour avec cheminée insert, cuisine, 4 chambres, salle de bains, wc. Chauffage central fioul et cheminée insert. Fenêtres simple vitrage. Volets bois. Piscine -5 x 10 - Terrain boisé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 276 900 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 6,50% TTCPrix honoraires exclu : 260 000 €**REF : CA6967**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **4** |  | N° de s.d'eau : N° de s.d.b : **1** |
|  | Superficie habitable : **140 m²** |  | Superficie terrain : **3 833 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 06/06/2023,Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 2 630,00 €, Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 3 620,00 € |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -