|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine****CAHORS**Cahors à 10 Mm dans un village. Maison d’environ 146 m2 de surface habitable deux chambres, une véranda d’environ 22 m2 dans le prolongement de la cuisine, du salon et de la salle à manger. Sous la maison se trouve un appartement à rafraichir avec une entrée indépendante. Garage d’environ de 35 m2 et un terrain d'environ 1024 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frLes informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 166 625 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 7,50% TTCPrix honoraires exclu : 155 000 €**REF : CA6929**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **3** |  | N° de s.d'eau : **1**N° de s.d.b : **1** |
|  | Superficie habitable : **146 m²** |  | Superficie terrain : **1 024 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 1/12/2023,Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 1 309,00 €, Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 1 771,00 € |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -