|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine****CAHORS**Maison d'architecte sur le hauteurs de Cahors avec piscine et vue imprenable sur 3000 m² de terrain. La maison est entourée de terrasses. Entrée, salle à manger, cuisine , 1 chambre parentale avec salle d'eau, wc, cellier, garage. 1/2 niveau haut : salon, mezzanine bureau, véranda. 1/2 niveau bas : 2 chambres, salle de bains. Sous sol : atelier Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**Prix : 502 000 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 4,50% TTCPrix honoraires exclu : 480 400 €**REF : CA6942**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **3** |  | N° de s.d'eau : N° de s.d.b : **2** |
|  | Superficie habitable : **146 m²** |  | Superficie terrain : **3 000 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 20/09/24,Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 1 281,00 €, Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 1 733,00 € |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -