**PROPOSITION D'ACHAT**

**LE(S) PROPOSANT(S)**

Monsieur et Madame Bicheron et Hamille - -

Reconnaissent avoir, grâce à l'intervention de l'Agence Immobilière Quercy transactions, visité le bien désigné ci-après 02 JUILLET 2024

**REFERENCE, SITUATION ET DESIGNATION DU BIEN VISITE**

CA6919 - 919 chemin des Tuileries - 46000 CAHORS

**Désignation succincte :** Cahors à 5 Mn du centre-ville maison traditionnelle d'environ 100 m² sur un terrain clos d'environ 400 m². Rez de chaussée : terrasse. Séjour, cuisine, wc , garage. Etage : 3 chambres, salle de bains /wc. Chauffage central gaz (cuve).fenêtres bois simple vitrage, volets bois. Tout à l'égout.- EXCLUSIVITE- Avec en plus la parcelle de terain n°244

**APPARTENANT à :** Monsieur et Madame PLANAVERGNE

Suite à cette visite,nous proposons d'acheter ce bien aux conditions suivantes :

**PRIX PROPOSE : 133000 € (CENT TRENTE TROIS MILLE EUROS) honoraires d'agence inclus**

**FINANCEMENT** : Comptant

Le prix proposé indiqué ci-dessus sera payable comptant le jour de l'acte définitf.

**DUREE ET EFFET DE LA PROPOSITION D'ACHAT :** Cetteproposition d'achat est valable jusqu'au 15/07/2024 pour la réponse des vendeurs . En cas d'accord , nous signerons une promesse de vente avec notre notaire Me FAURIE GREPON

Fait le 11 juillet 2024, dans les locaux de l'agence, en triple exemplaire, dont un pour le cabinet immobilier, un remis au(x) proposant(s), un au(x) propriétaire(s).

**LE(S) PROPOSANT(S) LE CABINET IMMOBILIER**

Signature précédée de la mention manuscrite Signature précédée de la mention manuscrite

"lu et approuvé, bon pour proposition au prix de "lu et approuvé, bon pour acceptation"

133000 € (CENT TRENTE TROIS MILLE EUROS)"

 **LE(S) PROPRIETAIRE(S)**

 Signature précédée de la mention manuscrite

 "lu et approuvé bon pour acceptation au prix net vendeur de