**PROPOSITION D'ACHAT**

**LES PROPOSANTS**

Monsieur et Madame BONNEMERE et LECINE Ismael et Agathe - -

Reconnaissent avoir, grâce à l'intervention de l'Agence Immobilière Quercy transactions, visité le bien désigné ci-après le 14 avril 2024

**REFERENCE, SITUATION ET DESIGNATION DU BIEN VISITE**

CA6874 - 48, rue des 3 Baudus - 46000 CAHORS

**Désignation succincte :** Cahors, hyper centre, proche toutes commodités à pied, appartement de caractère composé d'un séjour avec terrasse, d'une cuisine indépendante, de 2 chambres et d'une salle d'eau avec wc. Chauffage gaz de ville. Fenêtres double vitrage.

**APPARTENANT à :** Madame POUJOL

Suite à cette visite, nous proposons d'acheter ce bien aux conditions suivantes :

**PRIX PROPOSE : 74000 € (SOIXANTEQUATORZE MILLE EUROS) honoraires d'agence inclus**

**FINANCEMENT** : Preciser le mode de financement :

Apport personnel :

Emprunt bancaire :

**DUREE ET EFFET DE LA PROPOSITION D'ACHAT :** Cetteproposition d'achat est valable jusqu'au 25 avril 2024 pour la réponse de Madame POUJOL. Nous déclarons qu'en cas d'accord de Madame POUJOL, nous régulariserons un compromis de vente en faisant intervenir Maitre Brigitte ARDIL , notaire à Cahors

Fait le 19 avril 2024, dans les locaux de l'agence, en triple exemplaire, dont un pour le cabinet immobilier, un remis aux proposants, un aux propriétaires.

**LES PROPOSANTS:**

Signature précédée de la mention manuscrite :"lu et approuvé, bon pour proposition au prix de

74000 € (soixante quatorze mille euros )honoraires d'agence inclus".

**LE CABINET IMMOBILIER**

"lu et approuvé, bon pour acceptation"

**LES PROPRIETAIRES**

Signature précédée de la mention manuscrite

"lu et approuvé bon pour acceptation au prix net vendeur de 68500 € ( soixante huit mille cinq cent euros)"