|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Commerce****CAHORS**Cahors, centre ville, au 1er étage d'une copropriété avec ascenseur, bureaux d'environ 85 m² : 3 bureaux, salle d'attente, hall de réception, cuisine, wc. Actuellement loué 700 € + 70 € de charges. Idéal investisseur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**Prix : 129 600 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 8,00% TTCPrix honoraires exclu : 120 000 €**REF : CA6805**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres :  |  | N° de s.d'eau : N° de s.d.b :  |
|  | Superficie habitable : **85 m²** |  | Superficie terrain :  **m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 25/02/2021,  |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -