**PROPOSITION D'ACHAT**

**LE(S) PROPOSANT(S)**

Monsieur et Madame PIERRICH Damien, Manon, Franck, Nadine - 319 route des Ramonets - 46000 CAHORS

Reconnait (ssent) avoir, grâce à l'intervention de l'Agence Immobilière Quercy transactions, visité le bien désigné ci-après

**REFERENCE, SITUATION ET DESIGNATION DU BIEN VISITE**

CA6857 - 21 place Metge - 46000 CAHORS

**Désignation succincte :** Cahors, centre ville, secteur historique, maison à restaurer élevée sur 3 niveaux de 120m² chacun

**Rez de chaussée** : cuisine, séjour, une chambre salle d'eau, wc,chaufferie et garage.

**1er étage** : 4 chambres, salle de bains, wc et terrasse.

**2eme étage** : Grenier composé de 4 pièces à aménager.

Toiture refaite, enduits de facade refaits, chauffage central fuel.

**APPARTENANT à :** Indivision Burroughs

Suite à cette visite, je/nous propose(ons) d'acheter ce bien aux conditions suivantes :

**PRIX PROPOSE : € ( EUROS) honoraires d'agence inclus**

Qui comprend les honoraires de l'agence, dont les modalités et le montant sont déjà énoncés au mandat.

**FINANCEMENT** : Comptant ou crédit

Le prix proposé indiqué ci-dessus sera payable comptant le jour de l'acte définitf.

**DUREE ET EFFET DE LA PROPOSITION D'ACHAT :** Cetteproposition d'achat est valable jusqu'au pour la réponse de Madame Burroughs. Je/nous déclare(ons) être informé(s) qu'en cas d'accord de Madame Burroughs, je/nous serai/ons tenu/s de régulariser le compromis de vente au plus tard le

Fait le 20 décembre 2023, dans les locaux de l'agence, en triple exemplaire, dont un pour le cabinet immobilier, un remis au(x) proposant(s), un au(x) propriétaire(s).

**LE(S) PROPOSANT(S) LE CABINET IMMOBILIER**

Signature précédée de la mention manuscrite Signature précédée de la mention manuscrite

"lu et approuvé, bon pour proposition au prix de "lu et approuvé, bon pour acceptation"

 € ( EUROS)"

 **LE(S) PROPRIETAIRE(S)**

 Signature précédée de la mention manuscrite

 "lu et approuvé bon pour acceptation au prix net vendeur de