|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Maison Ancienne**  **Région LUZECH**  Dans un bourg de la vallée du Lot, à 15mn de Cahors, propriété de caractère de 126 m² habitables, avec dépendances : une grange de 2 X 85m² et autre petite dependance. La maison comprend 3 chambres, bureau, salon, salle a manger, cuisine indépendante, bolet couvert de 27m². Chauffage au fuel. Survitrage sur fenêtres bois. L'ensemble sur un terrain de 1470 m².  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 150 500 € \***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 7,50% TTC Prix honoraires exclu : 140 000 €  **REF : CA6655**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | N° de chambres : **3** |  | N° de s.d'eau : **1**  N° de s.d.b : | |  | Superficie habitable : **126 m²** |  | Superficie terrain : **1 470 m²** | | Date de réalisation dpe: 15/04/2022, | |

- Tel: «tel\_agence» -