|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Ancienne****Région LUZECH**Dans un bourg de la vallée du Lot, à 15mn de Cahors, propriété de caractère de 126 m² habitables, avec dépendances : une grange de 2 X 85m² et autre petite dependance. La maison comprend 3 chambres, bureau, salon, salle a manger, cuisine indépendante, bolet couvert de 27m². Chauffage au fuel. Survitrage sur fenêtres bois. L'ensemble sur un terrain de 1470 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**Prix : 150 500 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 7,50% TTCPrix honoraires exclu : 140 000 €**REF : CA6655**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **3** |  | N° de s.d'eau : **1**N° de s.d.b :  |
|  | Superficie habitable : **126 m²** |  | Superficie terrain : **1 470 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 15/04/2022,  |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -