**PROPOSITION D'ACHAT**

**LE(S) PROPOSANT(S)**

Madame MERIAUX Edith - 493 rue du Dr Ségala - 46000 CAHORS

Reconnait avoir, grâce à l'intervention de l'Agence Immobilière Quercy transactions, visité le bien désigné ci-après

**REFERENCE, SITUATION ET DESIGNATION DU BIEN VISITE**

CA6722 - 95 rue rimbaud - 46000 CAHORS

**Désignation succincte :** A Cahors, proche école et bus à pied, dans un quartier résidentiel et calme, maison 6 pièces d'environ 153 m² habitables avec double garage et jardin. Elevée sur 3 niveaux, elle offre de plain-pied un grand séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, un couloir avec placards, 2 chambres, une salle de bains, un wc. A l'étage : 2 autres chambres, une salle d'eau, un wc, 2 greniers pouvant être aménagés en pièces. En sous-sol : un double garage, une cuisine d'été, une chaufferie et 2 caves. Chauffage central au gaz. Le plus : grenier et pièces du rez-de-chaussée bas transformables en habitation.Terrain clos de 672m².

**APPARTENANT à :** Indivision Bussard

Suite à cette visite, je propose d'acheter ce bien aux conditions suivantes :

**PRIX PROPOSE : € ( EUROS) honoraires d'agence inclus**

Qui comprend les honoraires de l'agence, dont les modalités et le montant sont déjà énoncés au mandat.

**FINANCEMENT** : Comptant

Le prix proposé indiqué ci-dessus sera payable comptant le jour de l'acte définitf.

**DUREE ET EFFET DE LA PROPOSITION D'ACHAT :** Cetteproposition d'achat est valable jusqu'au pour la réponse de Indivision Bussard. Je déclare être informée qu'en cas d'accord de Indivision Bussard, je serai tenue de régulariser le compromis de vente au plus tard le

Fait le 22 août 2023, dans les locaux de l'agence, en triple exemplaire, dont un pour le cabinet immobilier, un remis au(x) proposant(s), un au(x) propriétaire(s).

**LE(S) PROPOSANT(S) LE CABINET IMMOBILIER**

Signature précédée de la mention manuscrite Signature précédée de la mention manuscrite

"lu et approuvé, bon pour proposition au prix de "lu et approuvé, bon pour acceptation"

 € ( EUROS)"

 **LE(S) PROPRIETAIRE(S)**

 Signature précédée de la mention manuscrite

 "lu et approuvé bon pour acceptation au prix net vendeur de