|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Maison Contemporaine**  **Région CAHORS**  Cahors à 10 mn du centre-ville maison contemporaine plain-pied d'environ 107 m² de surface habitable avec piscine et terrain de 1635 m²., sans vis à vis. Composée : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée et aménagée (44 m²) 3 chambres, salle d'eau, salle de bains, 2 wc, dressing. Garage. Chauffage électrique basse température au sol, cheminée insert. Fenêtres PVC double vitrage. Piscine au sel automatisée, filtration 2023. Portail électrique. Tout à l'égout.  Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr  **Prix : 287 500 € \***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 6,48% TTC Prix honoraires exclu : 270 000 €  **REF : CA6787**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | N° de chambres : **3** |  | N° de s.d'eau : **1**  N° de s.d.b : **1** | |  | Superficie habitable : **107 m²** |  | Superficie terrain : **1 635 m²** | | Date de réalisation dpe: 02/05/2023, | |

- Tel: «tel\_agence» -