|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine****Région CAHORS** Cahors à 10 mn du centre-ville maison contemporaine plain-pied d'environ 107 m² de surface habitable avec piscine et terrain de 1635 m²., sans vis à vis. Composée : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée et aménagée (44 m²) 3 chambres, salle d'eau, salle de bains, 2 wc, dressing. Garage. Chauffage électrique basse température au sol, cheminée insert. Fenêtres PVC double vitrage. Piscine au sel automatisée, filtration 2023. Portail électrique. Tout à l'égout.Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 287 500 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 6,48% TTCPrix honoraires exclu : 270 000 €**REF : CA6787**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **3** |  | N° de s.d'eau : **1**N° de s.d.b : **1** |
|  | Superficie habitable : **107 m²** |  | Superficie terrain : **1 635 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 02/05/2023,  |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -