|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine** - **CAHORS**   |  | | --- | |  | | **REF : CACOUSYN 5**  Maison centre-ville cahors d'environ 124 m² de surface habitable avec 2 garages et jardin d'environ 450 m². Sous-sol cave ; Rez de chaussée : séjour avec cuisine ouverte donnant sur le jardin, 1 chambre. wc. Etage Palier, 4 chambres dont une avec balcon, salle de bain/wc, buanderie. Chauffage central fioul, fenêtres double vitrage PVC. Dépendances : 2 garages    Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 0 € \***  \* |  |  |  | | --- | --- | | **Surface Habitable :** 124 m²  **Surface Terrain :**320 m² **N° de chambres :**5  **Etat :** Bon | **Année de construction :** 1930  **Chauffage :** Fuel  **Taxe Foncière :** € |  |  |  | | --- | --- | | Situation du bien:  Centre-Ville  Rez de chaussée:  Chambre 14,18 m²  Couloir 1,40 m²  Cuisine ouverte 11,07 m²  Séjour 42,29 m²  1er étage:  Buanderie 3,27 m²  4 Chambres 9,16 - 11,27 - 10,20 - 10,26 m² avec balcon 6,48 m²  Palier 6 m²  Salle de bains 6,62 m²  WC  Dépendances:  2 Garages 23,52 - 17,46 m²  Chauffage:  CC Fuel | Equipements divers (suite):  Double vitrage  Tout à l'égout  Production eau chaude ballon,  Equipements Electrique:  2 Portes de garage électrique  Fenêtres:  Double vitrage  PVC  Services:  Dépendance  Ecole  Gare  Hôpital  Internet / ADSL  Sous Sol:  Cave 30 m²  Terrain:  Cloturé  Toiture:  Tuiles  Vue:  Vue sur jardin |  |  | | --- | | «graphe\_consommation\_energetique\_bien\_70» | |
|  |

- Tel: «tel\_agence-