|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | logo_1   |  | | --- | | 11 rue du 4 septembre, 24290 Montignac  05.53.51.95.23  www.maisonsenperigord.net | |  | | A Montignac-Lascaux, parfait pied-à-terre, pour cette maison dont l'intérieur a été rénové avec soin. Elle fait environ 60 m² On trouve une belle pièce principale, deux chambres, une salle d'eau, une remise et une buanderie. Une petite cour permet de manger à l'extérieur. Il est assez facile de se garer devant la maison. Potentiel locatif saisonnier démontré.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr | | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-encours.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/642x481/06gildc6502705p6051953ifqwd.jpg   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/215x157/06gildc6502705p6051952hpryy.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/215x157/06gildc6502705p6051957uccmt.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/215x157/06gildc6502705p6051956ondrv.jpg | |  |  |  | | --- | --- | | **MP113833** | **143 000 € HAI**  Incluant 8 000 € TTC d'honoraires agence à charge de l'acquéreur  135 000 € ( Prix du bien hors honoraires ) | | |