|  |  |
| --- | --- |
|  | **Réf.: GD2057 - Prix: 235 000 € FAI dont 4.44% HA  225 000€ honoraires exclus** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Secteur Gourdon - Ravissante maison en pierre avec grande terrasse et jardin arboré**   |  |  | | --- | --- | | **Consommation: 258 KWHep/m² an**  «méthode\_calcul\_dpe\_energie» | **Emission: 8 Kg CO2/m² an** | |  | |

**Secteur Gourdon - Sur un agréable jardin arboré avec un grand espace terrasse, cette ravissante Maison en pierre a été joliment restaurée - 92 m² habitables dont spacieux et lumineux espace de vie et 2 belles chambres.**

**Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**