|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Monsieur et Madame MARIE HELENE ET PATRICK SOL****Le Pigeonnier** **46120 LACAPELLE-MARIVAL** |

**AVENANT AU MANDAT**

*Dossier : GD1983, mandat : 2 036 du 05/07/2023*

Les parties ont signé le mandat de vente n° 2 036 le 05/07/2023, inscrit au registre des mandats de l'agence.

Aux termes de ce mandat, chaque partie s'est engagée à informer l'autre partie de tout élément pouvant modifier les conditions de vente, notamment en matière de prix.

Il est convenu que le prix net vendeur du bien :  *Maison Contemporaine sur 2 353 m², situé 46120 LACAPELLE-MARIVAL, Le Pigeonnier* , est à compter de ce jour de **225 000 € ( deux cent vingt cinq mille euros).**

En conséquence, la rémunération du mandataire est portée à **4.89 % TTC (TVA comprise 20 %) par mesure commerciale exceptionnelle**

Toutes les autres clauses et conditions du mandat restent inchangées.
Fait en 2 exemplaires au cabinet du mandataire.

 **A Gourdon, le 8 novembre 2024**

####  LE MANDANT LE MANDATAIRE - Clarisse BOUSSAC

 *‘’ bon pour avenant au mandat’’ ‘’avenant au mandat accepté’’*