|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Monsieur et Madame THOMAS ET MELANIE JONES****177 route du bourg** **46300 SAINT-CIRQ-MADELON** |

**AVENANT AU MANDAT**

*Dossier : GD2041, mandat : 2 090 du 18/07/2024*

Les parties ont signé le mandat de vente n° 2 090 le 18/07/2024, inscrit au registre des mandats de l'agence.

Aux termes de ce mandat, chaque partie s'est engagée à informer l'autre partie de tout élément pouvant modifier les conditions de vente, notamment en matière de prix.

Il est convenu que le prix net vendeur du bien :  *Maison Ancienne sur 1 063 m², situé 46300 SAINT-CIRQ-MADELON, 177 route du bourg* , est à compter de ce jour de **350 000 € (trois cents cinquante mille euros).**

En conséquence, la rémunération du mandataire est portée à **4.29 % TTC (TVA comprise 20 %) par mesure commerciale exceptionnelle**

Toutes les autres clauses et conditions du mandat restent inchangées.
Fait en 2 exemplaires au cabinet du mandataire.

 **A Gourdon, le 28 septembre 2024**

####  LE MANDANT LE MANDATAIRE - Clarisse BOUSSAC

 *‘’ bon pour avenant au mandat’’ ‘’avenant au mandat accepté’’*