|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Madame Liliane DESNOS****16 bis avenue du Barrez** **12600 LACROIX-BARREZ** |

**AVENANT AU MANDAT EXCLUSIF**

*Dossier : GD1937, mandat : 1 991 du 05/10/2022*

Les parties ont signé le mandat de vente n° 1 991 le 05/10/2022, inscrit au registre des mandats de l'agence.

Aux termes de ce mandat, chaque partie s'est engagée à informer l'autre partie de tout élément pouvant modifier les conditions de vente, notamment en matière de prix.

Il est convenu que le prix net vendeur du bien :  *Demeure Ancienne sur 362 m², situé 46300 GOURDON, Quartier des Cordeliers* , est à compter de ce jour de **350 000 € (TROIS CENT CINQUANTE MILLE EUROS).**

En conséquence, la rémunération du mandataire est portée à **4 % TTC (TVA comprise 20 %) PAR MESURE COMMERCIALE EXCEPTIONNELLE**

Toutes les autres clauses et conditions du mandat restent inchangées.
Fait en 2 exemplaires au cabinet du mandataire.

 **A Gourdon, le 10 août 2024**

####  LE MANDANT LE MANDATAIRE - Clarisse BOUSSAC

 *‘’ bon pour avenant au mandat’’ ‘’avenant au mandat accepté’’*