**Date** :6 août 2024

**Négociateur:** BOUSSAC Clarisse

|  |
| --- |
| **Fiche propriétaire** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Catégorie:**  | **Politesse:** Madame | **Tél. Privé:** 0676489085 |
| **Nom:** DUPUY | **Prénom:** MARIA | **Tél. Portable:** 0645651931 mr aurin |

|  |  |
| --- | --- |
| **Adresse:** Résidence des Rocs, 14 blvd des Rocs | **Tél. bureau:**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CP:** 86000 | **Ville:** POITIERS | **MAIL** **m.aurin@imr-telecoms.fr** |

|  |
| --- |
| **Pays:**  |

**32 lot du Plantou**

|  |
| --- |
| **Caractéristiques principales du bien GD2043** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Type bien:** Maison Contemporaine | **Surf.hab.:** 60m² | **Terrain:** 888m² |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Style:** Traditionnel | **Année:** 1970 | **Surf. séjour:** 13m² | **Terrasse:** m² |
| **Adresse :** 423 route du Moulin de Fugier | **Nbre Chbres:** 2 | **Pièces:** 3 | **Bureau(x):**  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Etage:**  | **CP:** 46300 | **Gar./Pkg:** 1**/**1 | **S. Eau:** 1 | **S.Bains:**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Localité:** LE VIGAN | **Chauffage:** Fuel | **Cuisine:** Indépendante |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Secteur:**  Région GOURDON | **Pays:** FRANCE | **Exposition:** Sud | **Mitoyenneté:** Aucune |
|  |  | **Environ.:** Hameau / Village | **Destination:**  |
|  |  | **Etat:** A rafraîchir | **Année rénov.:**  |
|  |  | **Clé agence**  | **Date d'entrée:** 03/08/2024 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Disponibilité:**  | **Date de disponibilité:**  |
| **Modalités visite:** clés agence | **Notes:** b n°1335 |



**La Maison. RDJ.** Garage, chaufferie avec point d'eau, cave. **RDC**. Balcon accèdant à l'entrée et couloir avec partie rangement, cuisine, séjour, 2 chambres, salle d'eau, wc. Combles en niveau+

Chauffage au fuel. Double vitrage.Tout-à-l'égout.