**Date** :17 novembre 2023

**Négociateur:** DEVIERS Thierry

|  |
| --- |
| **Fiche propriétaire** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Catégorie:**  | **Politesse:** Monsieur | **Tél. Privé:**  |
| **Nom:** MULDER | **Prénom:** HENDRIK | **Tél. Portable:** 0031640721467 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Adresse:** Schieweg 62 | **Tél. bureau:**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CP:**  | **Ville:** ROTTERDAM | **mail****ellygeveling@hotmail.com** |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Pays:** PAYS-BAS  |

|  |
| --- |
| **Caractéristiques principales du bien SUD1559** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Type bien:** Maison Ancienne | **Surf.hab.:** 200m² | **Terrain:** 24 842m² |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Style:** Pierre | **Année:**  | **Surf. séjour:** 41m² | **Terrasse:** 90m² |
| **Adresse :** Caminel  | **Nbre Chbres:** 4 | **Pièces:** 6 | **Bureau(x):** 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Etage:**  | **CP:** 46300 | **Gar./Pkg: /**1 | **S. Eau:** 1 | **S.Bains:** 2 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Localité:** FAJOLES | **Chauffage:** Bois et Fuel | **Cuisine:** Indépendante |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Secteur:**  Région GOURDON | **Pays:** FRANCE | **Exposition:** Sud | **Mitoyenneté:** Aucune |
|  |  | **Environ.:** Campagne non-isolée | **Destination:**  |
|  |  | **Etat:** Bon | **Année rénov.:**  |
|  | **Taxe Fonc.:** 1 500 € | **Clé agence**  | **Date d'entrée:** 22/08/2023 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Disponibilité:**  | **Date de disponibilité:**  |
| **Modalités visite:** RDV | **Notes:**  |



**La Maison. RDC. Grande terrasse, séjour avec cheminée, salon, cuisine, entrée et couloir, cellier, wc, chaufferie/buanderie, wc.**

**Etage. Couloir, 4 chambres, salle de bains avec wc, salle d'eau, wc.**

**Chauffage au fuel (chaudière Chappée) et bois (poêle Invicta). Fosse septique.**

**Piscine à revoir.**