|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | |  |  | | --- | --- | |  | **Bouriane Immobilier Site Web: http://www.bouriane-immobilier.fr** | |  |
|  |  |  |

**SECTEUR GOURDON - Maison de hameau en pierre avec jardin**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | |  | | --- | |  | |  | |  | | | **SECTEUR GOURDON - Dans un hameau rural calme, benéficiant d'un agréable terrain plat arboré de 626 m², cette typique Maison en pierre développe 72 m² habitables : Elle est élevée sur deux caves en rez-de-jardin de 14 et 60 m², un séjour/cuisine sont aménagés au niveau supérieur sous combles avec trois chambres, salle d'eau et wc. Mitoyenneté sur un pignon.**    **Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**   |  |  | | --- | --- | | **Nombre de pièces : 4** | **Style : Pierre** | | **Chambres: 3** | **Etat : A rafraîchir** | | **Chauffage : Aucun** | **Exposition : Sud** | |  | **DPE VIERGE** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | |  |  | | --- | --- | | **Réf : GD2001** | **Prix : 91 800 € FAI dont 8% HA 85 000€ honoraires exclus** | |  |
|  |  |  |