|  |  |
| --- | --- |
|  | **Réf.: GD1974 - Prix: 592 800 € FAI dont 4% HA 570 000€ honoraires exclus** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EXCLUSIVITE - Gourdon - Superbe ensemble immobilier en pierre sur 1ha43 paysagers avec piscine chauffée**

|  |  |
| --- | --- |
| **Consommation: 328 KWHep/m² an**«méthode\_calcul\_dpe\_energie» | **Emission: 61 Kg CO2/m² an**  |

 |  |

 |

**EXCLUSIVITE - Gourdon, à l'abri des regards au sein d'un parc paysager d'1ha43 avec piscine chauffée, ce superbe Ensemble immobilier en pierre comprend une belle demeure principale accompagnée d'une maison d'amis - prestations de qualité, espaces de vie fonctionnels et agréables à vivre dans un cadre de nature proche de tous commerces.**

**Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**