|  |  |
| --- | --- |
|  | **Réf.: GD1989 - Prix: 336 000 € FAI dont 6%HA  320 000€ honoraires exclus** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **EXCLUSIVITE - Secteur Gourdon- Ravissante Maison en pierre restaurée avec espace jacuzzi**   |  |  | | --- | --- | | **Consommation: 216 KWHep/m² an**  «méthode\_calcul\_dpe\_energie» | **Emission: 42 Kg CO2/m² an** | |  | |

**EXCLUSIVITE - Secteur Gourdon - Dans un calme hameau sur 700 m² arborés avec espace jacuzzi, atout charme pour cette belle Maison en pierre qui a préservé son caractère authentique allié au confort de spacieux et lumineux espaces de vie - 170 m² habitables dont 5 chambres et studio indépendant. 2 terrasses.**

**Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**