**Date** :15 juillet 2023

**Négociateur:** BOUSSAC Clarisse

|  |
| --- |
| **Fiche propriétaire** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Catégorie:**  | **Politesse:** Monsieur | **Tél. Privé:**  |
| **Nom:** FLORANTY | **Prénom:** JEAN | **Tél. Portable:** 0630942899 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Adresse:** Le bourg | **Tél. bureau:**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CP:** 46310 | **Ville:** SAINT-GERMAIN-DU-BEL-AIR | **MAIL** florantyjean@gmail.com |

|  |
| --- |
| **Pays:** FRANCE  |

|  |
| --- |
| **Caractéristiques principales du bien GD1961** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Type bien:** Maison Ancienne | **Surf.hab.:** 60m² | **Terrain:** 112m² |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Style:** Pierre | **Année:**  | **Surf. séjour:** 22m² | **Terrasse:** m² |
| **Adresse :** Le bourg | **Nbre Chbres:** 1 | **Pièces:** 3 | **Bureau(x):**  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Etage:**  | **CP:** 46310 | **Gar./Pkg: /**1 | **S. Eau:** 1 | **S.Bains:**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Localité:** SAINT-GERMAIN-DU-BEL-AIR | **Chauffage:** Electricité et bois | **Cuisine:** Américaine Ouverte |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Secteur:**  Région GOURDON | **Pays:** FRANCE | **Exposition:** Sud | **Mitoyenneté:** 1 coté |
|  |  | **Environ.:** Hameau / Village | **Destination:**  |
|  |  | **Etat:** A rafraîchir | **Année rénov.:**  |
|  |  | **Clé agence**  | **Date d'entrée:** 29/03/2023 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Disponibilité:**  | **Date de disponibilité:**  |
| **Modalités visite:** CLES | **Notes:**  |



**La Maison**. **RDJ.** Salle à manger cuisine. **RDC**. Séjour avec cheminée et vieil évier en pierre, salle d'eau, wc. **Etage.** Chambre.

Chauffage électrique et bois (poêle). Tout-à-l'égout.