**Date** :15 juillet 2023

**Négociateur:** BOUSSAC Clarisse

|  |
| --- |
| **Fiche propriétaire** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Catégorie:** | **Politesse:** Monsieur | **Tél. Privé:** |
| **Nom:** FLORANTY | **Prénom:** JEAN | **Tél. Portable:** 0630942899 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Adresse:** Le bourg | **Tél. bureau:** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CP:** 46310 | **Ville:** SAINT-GERMAIN-DU-BEL-AIR | **MAIL**  florantyjean@gmail.com |

|  |
| --- |
| **Pays:** FRANCE |

|  |
| --- |
| **Caractéristiques principales du bien GD1961** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Type bien:** Maison Ancienne | **Surf.hab.:** 60m² | **Terrain:** 112m² |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Style:** Pierre | **Année:** | **Surf. séjour:** 22m² | | **Terrasse:** m² | |
| **Adresse :** Le bourg | | **Nbre Chbres:** 1 | **Pièces:** 3 | | **Bureau(x):** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Etage:** | **CP:** 46310 | **Gar./Pkg: /**1 | **S. Eau:** 1 | **S.Bains:** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Localité:** SAINT-GERMAIN-DU-BEL-AIR | **Chauffage:** Electricité et bois | **Cuisine:** Américaine Ouverte |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Secteur:**  Région GOURDON | **Pays:** FRANCE | **Exposition:** Sud | **Mitoyenneté:** 1 coté |
|  |  | **Environ.:** Hameau / Village | **Destination:** |
|  |  | **Etat:** A rafraîchir | **Année rénov.:** |
|  |  | **Clé agence** | **Date d'entrée:** 29/03/2023 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Disponibilité:** | **Date de disponibilité:** |
| **Modalités visite:** CLES | **Notes:** |



**La Maison**. **RDJ.** Salle à manger cuisine. **RDC**. Séjour avec cheminée et vieil évier en pierre, salle d'eau, wc. **Etage.** Chambre.

Chauffage électrique et bois (poêle). Tout-à-l'égout.