|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LVT1299 | **A 5 minutes de SARLAT Propriété en pierre Maison principale - Gite à terminer**  | Région SARLAT |

|  |  |
| --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/710x457/lvt246501844p36658568dd43321.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/305x225/lvt246501844p96581c382238d3.jpghttps://gildc.activimmo.ovh/pic/307x225/lvt246501844p28658568d31e0ac.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
| https://dpe.files.activimmo.com/elan?dpe=368&ges=12 |  **A 5 minutes de SARLAT , en position dominante, découvrez cette charmante propriété en pierre composée ;d'une maison principale disposant d'une entrée ouvrant sur une cuisine équipée, un salon , une chambre avec beau dressing attenant , une salle de bains avec wc, au 1er étage 2 pièces mansardées faisant office de chambresune ancienne grange transformée en atelier , un gîte dont les toitures sont neuves reste à terminer, un mobilhome est présent sur le terrain de 2 277m2Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr** |
| Honoraires de **6.00%% TTC** à la charge de l’acquéreur | **PRIX HONORAIRES INCLUS: 280 900 €** | Prix hors honoraires d'agence: 265 000 € |