|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LVT1293 | **SARLAT CENTRE- Appartement avec grande terrasse** | Région SARLAT |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **SARLAT CENTRE- Idéalement situé au coeur du centre ville de Sarlat, au 1er étage d' un immeuble en pierres, cet appartement offre 64 m2 habitables avec 2 chambres, une salle d'eau, un wc, une pièce à vivre ainsi qu'une cuisine. Son atout majeur réside dans la présence d'une grande terrasse bien exposée. Des travaux sont à prévoir mais l'ensemble laisse entrevoir un joli projet. A ce lot s'ajoute une cave. Double vitrage, chauffage central gaz de ville, tout à l'égout LOI ALUR : 12 LOTS / CHARGES DE COPROPRIETE ANNUELLES : 1 077€** | | |
| Honoraires: TTC | | **PRIX HONORAIRES INCLUS: 139 100 €** | Prix hors honoraires d'agence: 130 000 € |