|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **AP2583 - Maison Contemporaine**  **24260 Région LE BUGUE**  ... et si vous aviez en même temps votre Maison de plain pied, La maison pour vos amis ou un gîte, une piscine bien exposée, un garage, plus de 5000m2 de terrain en jardin et petit bois, le tout près des commerces du Bugue ! Qui plus est dans un excellent état, rénovation et déco chaleureuse et récente. C'est possible !, ici tout est réuni, en tout 110m2 hab, 3 chambres dont 2 dans la maison principale ( agrandissement possible). Plus d'infos, appelez nous !... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 286 200 €**  \*Honoraires à charge de l’acquéreur :  Prix honoraires exclu : 270 000€  **Montant estimé des dépenses annuelles d’énergie pour un usage standard : entre 600 et 860€ prix moyens des energies indexés au 1er janvier 2021 l’abonnements compris.** | |  |  | | --- | --- | |  | N° de chambres : **3** | |  | N° de s.d.b :  N° de s.d'eau : **2** | |  | Surface habitable :  **111 m² (maison et gîte) m²** | |  | Surface terrain :  **5323 m²** | | |

-