|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/mesimages/logo117gildc.jpg   |  |  | | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/564x376/17gildc6500454p2963e2553cbb646.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6500454p2763cfe2d3eed96.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6500454p2463cfe2d5685c8.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/17gildc6500454p2163cfe29d9b840.jpg | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Vente - Maison Contemporaine**  **24220 Région ST CYPRIEN**  Sur hauteur, non isolée, avec belle vue dégagée. Maison des années 2000 aménagée sur deux niveaux avec Rez de chaussée : Entrée, wc, Cuisine aménagée et équipée, salle à manger /salon avec 3 baies vitrées, donnant sur terrasse couverte. Suite avec une grande Chambre et salle de bains. En rez de jardin, communiquant, c'est quasiment un 2ème appartement avec Cuisine, Cellier, Salon, 2 Chambres et 2 salles d'eau. Ce niveau peut être loué en gîte ou permettre de recevoir confortablement famille ou amis ! Sortie de plain pied près de la piscine (10x5) et vue sur le panorama. 3 km d'un petit village et env 7 km de St Cyprien. Bon terrain d'agrément tout autour de 5991m2.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 335 000 €**  REF : AP2487 | |  |  | | --- | --- | |  | N° de chambres : **3** | |  | N° de s.d.b : **1**  N° de s.d'eau : **2** | |  | Surface habitable : **173 m²** | |  | Surface terrain : **5,991 m²** |   https://dpe.files.activimmo.com/elan?dpe=112&ges=26 https://dpe.files.activimmo.com/elan/ges/?ges=026 | |

-