|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | |  |  | |
| |  |  | | --- | --- | | **AP2531 - Maison Ancienne - 24480 LE BUISSON DE CADOUIN**  La propriété sent bon le soleil, le Périgord, les vacances, la Toscane .... Sur les hauteurs du Buisson de Cadouin dans un petit hameau dont le nom signifie : Petite Fontaine, ensemble charmant de trois maisons dont deux gîtes. 197 m2 au total, 12 pièces, 1 salle de bain, 3 salles d'eau. Tout est clean, opérationnel même l'hiver. Environnement bucolique et tranquille. Vue dégagée sur la campagne. Grange piscine (liner et pompe 2019). À 5 mn d'un village tous commerces, écoles collège, gare SNCF. Le prix est particulièrement attractif si l'on considère les prestations proposées de qualité.  **Prix : 397 500 €\***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur  Prix honoraires exclu : 375 000 € | Date de réalisation dpe: 28/06/2023  Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques: 2180 €  Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques: 2980€ | |