

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/450x346/17gildc6500962p296481f301cd7ad.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500962p366481f305d9a16.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500962p356481f303b07be.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500962p316481f30137f29.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6500962p15646269e7387be.jpg |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Vente - Maison Contemporaine - Le Bugue 24260**Maison des années 70, au calme et dotée d'un très joli parc arboré.La maison d'environ 85 m2 comprend 3 chambres, 1 cuisine indépendante, 1 séjour ouvrant sur la grande terrasse, 1 salle d'eau, 1 chaufferie. Chauffage par pompe à chaleur + insert. double vitrage. Assainissement individuel aux normes !Garage indépendant de 35 m2 et abri type chalet de 10 m2.Le parc de 6205 m2 est harmonieux (et plat ! ). Lieu serein, un beau petit nid.Les commerces sont à 5 minutes en voiture.Cerise sur le gâteau : une piscine hors sol bien intégrée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**Prix : 235.400 €\*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTCPrix honoraires exclu : 220.000 €**REF : AP2529**  | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-.jpgDate de réalisation dpe:   |

 |