|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Vente - Maison Ancienne**  **24620 Région LES EYZIES**  L'atout principal pour cet ancien corps de ferme est le calme et la sérénité des lieux.La maison principale offre au rez-de-chaussée : une cuisine, une salle de bain avec toilette et un séjour salon. Au premier étage trois chambres. Dépendances : une chambre indépendante, un atelier, anciennes porcheries et une grange aménageable avec toiture et charpente neuves. Chauffage central au gaz. Piscine 6x13 avec jolie vue dégagée. Chiffre d'affaires intéressant pour la location saisonnière. A moins de 10 minutes des Eyzies.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 499 000 €**  REF : AP2400 | |  |  | | --- | --- | |  | N° de chambres : **4** | |  | N° de s.d.b :  N° de s.d'eau : **2** | |  | Surface habitable : **142 m²** | |  | Surface terrain : **17,390 m²** | | |

-