

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/450x346/17gildc6482609p36059eef8617c6.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6482609p76059ef1442526.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6482609p56059eef1c7976.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6482609p66059eef3bd678.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc6482609p46059eefa2793c.jpg | |
| |  |  | | --- | --- | | **Vente - Maison Ancienne - 24220 Coux et Bigaroque**  Ancien hangar à tabac d'une superficie au sol d'env 200m2, possibilité 2 niveaux, soubassement pierres, partie bardage bois, partie briques. Situé en hauteur, env 1 km du village, en zone "Urbanisable". Env 2 km de la rivière Dordogne.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 86 400 €\***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTC Prix honoraires exclu : 80 000 €  **REF : AP2244** | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-ns.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/ges-energie-ns.jpg  Date de réalisation dpe: | |



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/450x346/17gildc1528360p1357478jbduf.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528360p1357479crdwq.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528360p1357480eybvu.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528360p1357482juilk.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528360p1357483keilb.jpg | |
| |  |  | | --- | --- | | **Vente - Maison Ancienne - 24260 LE BUGUE**  Environ 2,5 km du Centre, PROPRIETE comprenant maison principale exposée Sud 245m2 hab avec entrée avec cheminée et poêle, cuisine aménagée et équipée donnant sur terrasse couverte. Buanderie/Chaufferie, wc, chambre/salle de bains, Wc. Salle à Manger/salon env 56m2. Etage : Mezzanine/Espace Cinema env 56m2, palier, 2 chambres, salle d’eau, combles : chambre. Chauffage central au fuel, planchers chauffants dans le salon et la mezzanine. Menuiseries PVC. Grange à usage de Garage/Remise/Atelier. Ancien abri piscine à usage de Serre, piscine 7x4 et maison de la piscine avec cuisine aménagée, terrasse couverte, salle d'eau / wc. Terrain : d’env 1ha57 en parc d’agrément et petit bois, fruitiers.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 640 500 €\***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTC Prix honoraires exclu : 610 000 €  **REF : AP1989** | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-ns.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/ges-energie-ns.jpg  Date de réalisation dpe: | |



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/450x346/17gildc1528367p1357505vwgge.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528367p1357506zzgea.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528367p1357507ddgsx.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528367p1357508fylrr.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/17gildc1528367p1357509zmxqc.jpg | |
| |  |  | | --- | --- | | **Vente - Maison Ancienne - 24260 LE BUGUE**  7407B – LE BUGUE dominant la rivière, proche du centre ville, MAISON ANCIENNE RESTAUREE, toitures refaites, menuiseries double vitrage récentes. Cuisine aménagée et équipée, Hall, Office, Salon avec cheminée, Salle à Manger, WC. Etage : Palier : Bureau ou petite Chambre, 2 Chambres, une autre chambre plus petite. Salle de Bains , Salle d’eau, Buanderie/Chaufferie chauff central au fuel. DPE : NE.Garage indépendant. Abri de jardin, PISCINE 8x4 ; Beau parc de 3134m2 dominant la riviere.  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 338 000 €\***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTC Prix honoraires exclu : 319 000 €  **REF : AP1852** | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-ns.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/ges-energie-ns.jpg  Date de réalisation dpe: | |