**Bon de Visites n° 25024**

Madame Ardi POELS ,

0785419955 - - info@artlaborie.com

Reconnaissent avoir reçu de l'agence sus-désignée les références, adresses, conditions de vente des affaires ci-dessous et les avoir visitées en présence du représentant de l'agence.  
En conséquence, ils s'engagent expressément à ne communiquer à personne ces renseignements qui leur sont donnés à titre personnel et confidentiel, à s'interdire toute entente directe, ou par une entremise, avec le vendeur ayant pour conséquence d'évincer l'agence lors de l'achat éventuel de l'une de ces affaires.

En cas de violation de leurs engagements ci-dessus, ils se rendront passibles de dommages-intérêts en réparation du préjudice causé à la présente agence.  
Fait pour une durée de douze mois à compter de ce jour, en deux exemplaires, dont un remis aux visiteurs qui le reconnaissent et en donnent décharge à l'accompagnateur qui accepte et signe.

Description des biens localisés par email ou visités :

|  |  |
| --- | --- |
| **Nature :** Propriétés | **Référence du bien :** DEP0449 |
| **Descriptif :** Ancien manoir Périgourdin du XVI° en situation isolée magnifiquement restauré avec deux gîtes et un studio sur environ 2 hectares. Belle piscine avec vue dégagée sur la vallée | **Prix :** 689 000 € |
| **Adresse du bien :** |
| L'Abyme  24380 LACROPTE |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nature :** Propriétés | **Référence du bien :** DEP0852 |
| **Descriptif :** Vastes volumes et calme olympien pour cet ancien corps de ferme avec 14 hectares | **Prix :** 689 000 € |
| **Adresse du bien :** |
| 375, La Traverse de la Fontaine du Puridier  24580 ROUFFIGNAC-SAINT-CERNIN-DE-REI |

Fait à LES EYZIES , le 22 janvier 2024

en deux exemplaires, dont un remis aux visiteurs qui le reconnaissent et en donnent décharge à l'accompagnateur qui accepte et signe.

|  |  |
| --- | --- |
| Signatures des visiteurs | Signature et nom de l'accompagnateur |
| Mme POELS Ardi  Lu et Approuvé | Pour Demeures en Périgord : Perrine BUREAU  Lu et Approuvé |