|  |  |
| --- | --- |
|  | **PLEIN SUD l'agence Immo**  2 place Doussot SOUILLAC  0624222621 - contact@pleinsudimmo.fr |

|  |
| --- |
| **Bon de visite n°: 25684** |

**Monsieur et Madame CLAUDE & CAROLE KARAGUEUZIAN**

**185 chemin du chalet, 46300 LE VIGAN**, **FRANCE**

**Tél : 0684633922 - Email : claude.kara@hotmail.fr**

Reconnaissent avoir reçu de l'agence sus-désignée les références, adresses, conditions de vente des affaires ci-dessous et les avoir visitées une première fois le 24 juillet 2024 et une seconde fois aujourd’hui en présence du représentant de l'agence.

En conséquence, ils s'engagent expressément à ne communiquer à personne ces renseignements qui leur sont donnés à titre personnel et confidentiel, à s'interdire toute entente directe, ou par une entremise, avec le vendeur ayant pour conséquence d'évincer l'agence lors de l'achat éventuel de l'une de ces affaires.

En cas de violation de leurs engagements ci-dessus, ils pourront être tenus de payer à l'Agence une indemnité équivalente aux honoraires convenus pour la vente du bien.

Fait en deux exemplaires, dont un remis aux visiteurs qui le reconnaissent et en donnent décharge à l'accompagnateur qui accepte et signe.

|  |
| --- |
| **Description des biens visités :** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Maison Contemporaine – Réf. : GD2036** | |
| **Adresse :** 520 route de la Molière 46300 LE VIGAN  **Prix :** 414 000 €  **Superficie habitable :** 190 m²  **Superficie terrain :** 9,800 m²  Secteur GOURDON - Lumineuse Maison de charme - 4 chambres avec vue et piscine sur 9800 m² |  |

**Fait à SOUILLAC, le mercredi 20 novembre 2024**

|  |  |
| --- | --- |
| **Signature de l’accompagnateur,**  **précédées de la mention**  **"Lu et Approuvé"** | **Signatures des visiteurs,**  **précédées de la mention**  **"Lu et Approuvé"** |
| Thierry DEVIERS | Mr & Mme CLAUDE & CAROLE KARAGUEUZIAN |