|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/mesimages/logo108gildc.jpg   |  |  | | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/594x396/08gildc6502080p6265f45b5b1a584.jpg | https://dpe.files.activimmo.com/elan?dpe=123&ges=3  https://dpe.files.activimmo.com/elan/ges/?ges=03 | |  |
|  |  |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/240x160/08gildc6502080p6465f45b5c5491f.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/240x160/08gildc6502080p5965f45b5940b36.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/240x160/08gildc6502080p5265f45b54be50e.jpg | |  |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Vente - Maison Ancienne**  **46320 Région LIVERNON**  À vendre, ensemble immobilier sur le causse, à 10 min de Livernon, comprenant une maison quercynoise, un gîte, une cazelle, un four à pain, un carport et un cabanon de jardin. La maison quercynoise, fraîchement rénovée se compose de la manière suivante au rez-de-chaussée une vaste pièce de vie, une véranda, une cuisine aménagée et équipée, une petite chambre et une salle d'eau. À l'étage, deux chambres, un coin bureau et un WC séparé. En annexe de la maison, une buanderie ou cuisine d'été  Le gîte qui mérite une petite rénovation se développe de plain-pied comme suit un salon/séjour, une cuisine, salle d'eau avec WC séparé, une chambre et une réserve où l'on trouve un escalier permettant d'accéder aux combles entièrement aménageables.  Terrain de causse agréable, clos, sans nuisance avec vue sur la vallée du Lot.   Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 420 000 €**  REF : GRA1709 | |  |  | | --- | --- | |  | N° de chambres : **4** | |  | N° de s.d.b :  N° de s.d'eau : **2** | |  | Surface habitable : **172 m²** | |  | Surface terrain : **5,840 m²** | | |  |

-