|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/mesimages/logo108gildc.jpg

|  |  |
| --- | --- |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/564x376/08gildc6502661p4669670f1beda9.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/08gildc6502661p2666967e748e304.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/08gildc6502661p1669670c3e7e1f.jpg |
| https://gildc.activimmo.ovh/pic/180x120/08gildc6502661p2669670d8bb119.jpg |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vente - Maison Contemporaine****46500 Région GRAMAT**Situé à proximité du centre ville de GRAMAT, sur le chemin de Saint Jacques de Compostelle, ensemble de 4 maisonnettes mitoyennes de type 3. Chacune d'elles est composée d'une cuisine équipée ouverte sur un coin salon, de deux chambres, salle d'eau, WC et d'une buanderie. Accès indépendant et terrasses privatives, environnement calme, propriété entièrement close de murs en pierres.Construites en 2000, ces maisons se partagent le terrain de 3 680m², une piscine au chlore de 15 X 7.5m avec son pool house ainsi qu'un terrain de pétanque, places de stationnement.Potentiel locatif intéressant, prêt à l'activité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**Prix : 275 600 €**REF : GRA1733 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | N° de chambres : **8** |
|  | N° de s.d.b : N° de s.d'eau : **4** |
|  | Surface habitable :  **m²** |
|  | Surface terrain : **3,691 m²** |

 |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| https://dpe.files.activimmo.com/elan?dpe=264&ges=8 https://dpe.files.activimmo.com/elan/ges/?ges=08 | Date de réalisation dpe: 8/11/2023  |