

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/450x346/08gildc6502171p3866213969b38ae.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/08gildc6502171p43662139704ca91.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/08gildc6502171p406621396c293a2.jpg | | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/08gildc6502171p28662139235f2c3.jpg | https://gildc.activimmo.ovh/pic/225x150/08gildc6502171p316621392704775.jpg | |
| |  |  | | --- | --- | | **Vente - Maison Ancienne - 46500 GRAMAT**  Aux portes de GRAMAT, maison sur une parcelle de 2432 m2, d'une surface habitable d'environ 135 m2 érigées sur sous-sol, offrant de plain-pied un lumineux salon séjour avec poêle d'environ 40 m2, cuisine aménagée et équipée, 5 chambres, salle de bain, et un WC. Comble de plus de 90 m² entièrement aménageable. Un sous-sol avec un garage, une cave, une buanderie, un atelier, une chaufferie. La maison se situe en campagne non isolée dans un environnement calme. Prévoir travaux de rafraîchissement  Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr  **Prix : 318 000 €\***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 0 TTC Prix honoraires exclu : 300 000 €  **REF : GRA1712** | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-d.jpg https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-e.jpg  Date de réalisation dpe: | |