|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Ancienne****Région CATUS**Région Catus dans le village maison en pierre d'environ 120 m² avec dépendances sur un terrain de 2144 m². Rez de chaussée : entrée, séjour avec cheminée, cuisine WC, garage (cave, chaufferie). Etage : palier, 3 chambres, salle de bains, wc. 2éme étage : 1 chambre, grenier. Dépendances : double garage, local. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 197 950 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 7,00% TTCPrix honoraires exclu : 185 000 €**REF : CA6888**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **5** |  | N° de s.d'eau : N° de s.d.b : **1** |
|  | Superficie habitable : **120 m²** |  | Superficie terrain : **2 144 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 31/05/2024,Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 1 899,00 €, Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 2 569,00 € |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -