|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Maison Ancienne**  **Région CATUS**  Région Catus dans le village maison en pierre d'environ 120 m² avec dépendances sur un terrain de 2144 m². Rez de chaussée : entrée, séjour avec cheminée, cuisine WC, garage (cave, chaufferie). Etage : palier, 3 chambres, salle de bains, wc. 2éme étage : 1 chambre, grenier. Dépendances : double garage, local. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr  **Prix : 197 950 € \***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 7,00% TTC Prix honoraires exclu : 185 000 €  **REF : CA6888**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | N° de chambres : **5** |  | N° de s.d'eau :  N° de s.d.b : **1** | |  | Superficie habitable : **120 m²** |  | Superficie terrain : **2 144 m²** | | Date de réalisation dpe: 31/05/2024,  Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 1 899,00 €,  Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 2 569,00 € | |

- Tel: «tel\_agence» -