|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine** - **CAHORS**   |  | | --- | |  | | **REF : CACAGNAC**  **Prix : 0 € \***  \* Honoraires charge Vendeur. |  |  |  | | --- | --- | | **Surface Habitable :** 190 m²  **Surface Terrain :**2 500 m² **N° de chambres :**4  **Etat :** Bon | **Année de construction :** 1980  **Chauffage :** Gaz  **Taxe Foncière :** 2 840 € |  |  |  | | --- | --- | | Situation du bien:  1ère Périphérie  Rez de Jardin:  Atelier 13 m²  Buanderie 13,38 m²  Cave 8 m²  Chambre 15,62 m² avec cabinet de toilette 2,71 m²  Garage 42 m²  Hall d'entrée 11,42 m²  Terrasse 30 m²  Rez de chaussée:  2 Chambres 12,59 -  Cuisine indépendante 15 m²  Hall d'entrée 18,40 m²  Séjour avec cheminée 52 m²  Salle d'eau 10 m²  WC 2,14 m²  1er étage:  2 Chambres 12,44 - 13,60 - m²  Couloir avec grand placard 10,63 m²  Salle d'eau 5,54 m²  WC 1,55 m²  Dépendances:  pool house | Chauffage (suite):  CC Gaz  Equipements de Cuisine:  Four  Hotte aspirante  Equipements divers:  Tout à l'égout  Gaz de ville  Equipements Electrique:  Câble TV  Interphone  Téléphone  Fenêtres:  Bois  Services:  Calme  Commerces  Ecole  Gare  Hôpital  Internet / ADSL  Plain-pied  Terrain:  Arboré  Cloturé  Piscine  Toiture:  Tuiles |  |  | | --- | | «graphe\_consommation\_energetique\_bien\_70» | |
|  |

- Tel: «tel\_agence-