|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Ancienne****CAHORS**Cahors proche du centre-ville maison en pierre d'environ 180 m² de surface habitable sur un terrain d'environ 13.554 m² en partie en pente. Rez de chaussée : entrée, séjour, cuisine, salle d'eau/ wc, chambre, véranda. Terrasse. Etage : palier, chambre, 3 pièces en enfilades. Tout à l'égout. Chauffage central gaz, climatisation réversible. Fenêtre pvc double vitrage. Dépendance: double garage.Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 270 000 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 6,30% TTCPrix honoraires exclu : 254 000 €**REF : CA6921**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **2** |  | N° de s.d'eau : **1**N° de s.d.b :  |
|  | Superficie habitable : **180 m²** |  | Superficie terrain : **13 554 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 02/03/2023,Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 2 062,00 €, Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 2 790,00 € |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -