|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Maison Ancienne**  **CAHORS**  Cahors proche du centre-ville maison en pierre d'environ 180 m² de surface habitable sur un terrain d'environ 13.554 m² en partie en pente. Rez de chaussée : entrée, séjour, cuisine, salle d'eau/ wc, chambre, véranda. Terrasse. Etage : palier, chambre, 3 pièces en enfilades. Tout à l'égout. Chauffage central gaz, climatisation réversible. Fenêtre pvc double vitrage. Dépendance: double garage.Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr  **Prix : 270 000 € \***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 6,30% TTC Prix honoraires exclu : 254 000 €  **REF : CA6921**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | N° de chambres : **2** |  | N° de s.d'eau : **1**  N° de s.d.b : | |  | Superficie habitable : **180 m²** |  | Superficie terrain : **13 554 m²** | | Date de réalisation dpe: 02/03/2023,  Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 2 062,00 €,  Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 2 790,00 € | |

- Tel: «tel\_agence» -